

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Кабаличи с., Молодежная ул., Дом 22
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 961,50 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	17133,89	127195,20	-18876,00	89731,91	35721,18
Итого по жилищным услугам:	17133,89	127195,20	-18876,00	89731,91	35721,18

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома,в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	78561,28
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация,дезинфекция,дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	6292,68
1.4	Налоги,страховые взносы,отчисления	23188,80
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	17909,97
1.6	Услуги автовышки,механическая уборка снега (трактор)	12731,70
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел № 2	Техническое обслуживание и осмотры,в том числе:	18438,13
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования(ВДГО)	34111,60
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	11383,91
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	3933,36
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	1490,00
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	13788,82
Раздел № 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	3515,51
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	2014,93
3.1.1	Кровельные работы	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома,в том числе:	
3.2.1	Электромонтажные работы	1915,00
3.2.2	Ремонт системы отопления,холодного водоснабжения,канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	1915,00
3.3.1	Покос травы	99,93
		99,93
	Всего расходов:	114687,81

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	13972,24
Затрачено за указанный период	89731,91
Наличие денежных средств на конец указанного периода	114687,81
	-10983,66

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин